



**TRỤ SỞ CHÍNH**

📍 38 Đỗ Đức Dục, P. Mỹ Trì, Q. Nam Từ Liêm, TP Hà Nội  
☎ 0904 665 965

**CHI NHÁNH HỒ CHÍ MINH**

📍 Số 22, Đường số 7, KĐT Vạn Phúc, P. Hiệp Bình Phước, TP Thủ Đức, TP HCM  
☎ 0936 118 199

**CHI NHÁNH ĐÀ NẴNG**

📍 514, đường 2/9, Q. Hải Châu, TP Đà Nẵng  
☎ 0939 265 965

🌐 [www.lumi.vn](http://www.lumi.vn) ✉ [info@lumi.vn](mailto:info@lumi.vn)



**Một chạm  
vạn tiện nghi**

# NHÀ THÔNG MINH LUMI

Mang đến giải pháp sống tiện nghi vượt trội cho gia đình, bạn có thể điều khiển các thiết bị trong nhà bằng Smartphone hoặc giọng nói



Cổng tự động



Hẹn giờ, đóng/mở rèm cửa



Hàng rào an ninh ảo, cảnh báo tức thì



Điều khiển bằng giọng nói



Tự động tưới sân vườn



Đèn LED RGB 16 triệu màu



Khoá cửa thông minh



Âm thanh đa vùng



Chiếu sáng thông minh



Hẹn giờ bật/tắt tivi, điều hòa, bình nóng lạnh



Công tắc cảm ứng thông minh Lumi ấn tượng, độc đáo không chỉ bởi khả năng điều khiển các thiết bị đèn, điều hòa, rèm cửa,... thông qua Smartphone, Tablet mà còn ghi điểm bởi vẻ ngoài thiết kế tinh tế, sang trọng giúp tôn lên sự đẳng cấp của ngôi nhà.



# GIẢI PHÁP AN NINH TÍCH HỢP TRÍ TUỆ NHÂN TẠO

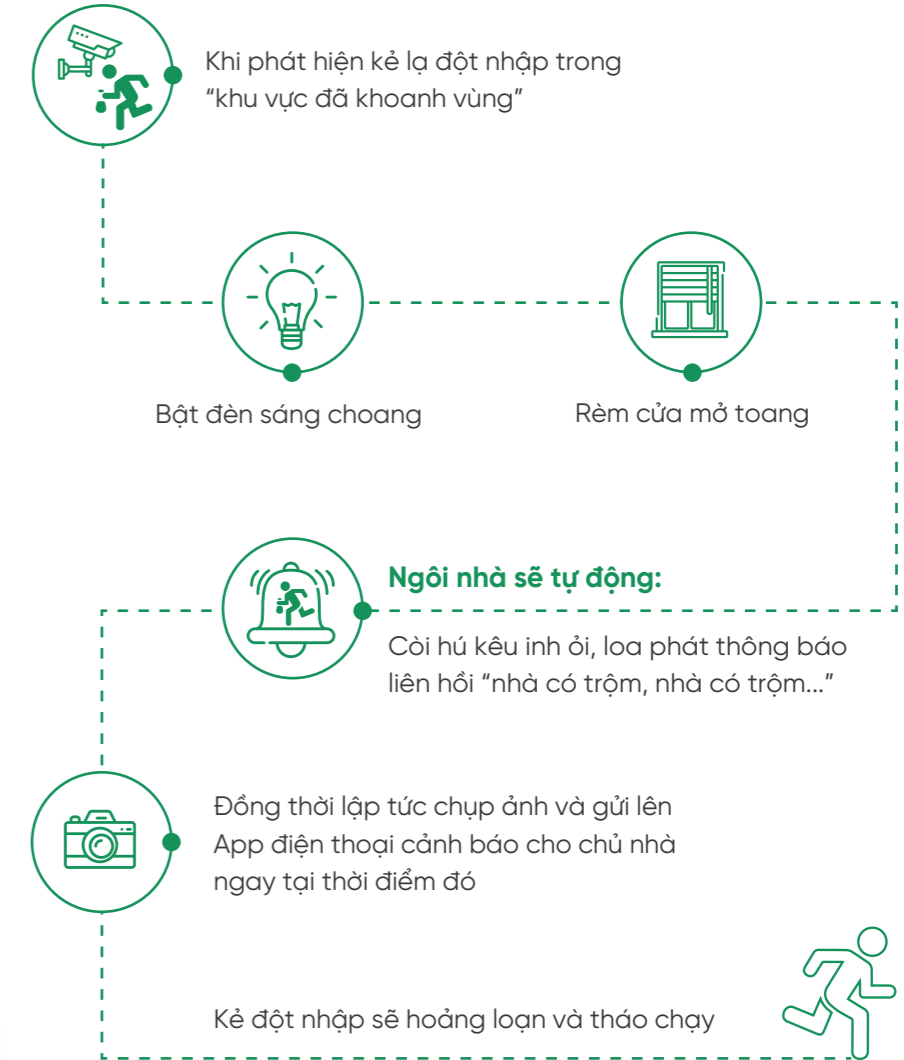
**AI Camera Lupa** Hàng rào an ninh ảo cảnh báo tức thì



Thực tế chỉ ra rằng, camera thông thường chỉ có chức năng "quan sát trộm đột nhập như thế nào" nhưng đuổi trộm ngay khi phát hiện đột nhập mới là điều chúng ta cần.

*Lumi giúp bạn giải bài toán này như sau:*

## TRỌN GÓI GIẢI PHÁP AN NINH VƯỢT TRỘI



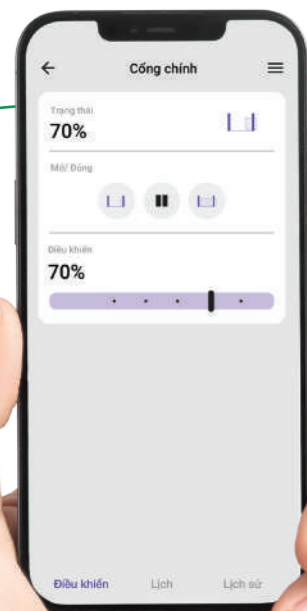
### CĂN NHÀ THÔNG MINH BIẾT "TỰ VỆ"

AI Camera Lupa - 'Đuổi trộm' theo cách của bạn

## GIẢI PHÁP CỔNG TỰ ĐỘNG

### Đóng/mở cổng từ xa

Cửa cổng tự động thông thường sau khi được tích hợp Smart Gate Module của Lumi sẽ dễ dàng được bạn đóng mở cổng từ xa, theo dõi trạng thái thực ngay cả khi bạn đang thoải mái trên giường hay khi bạn đang ở cơ quan.

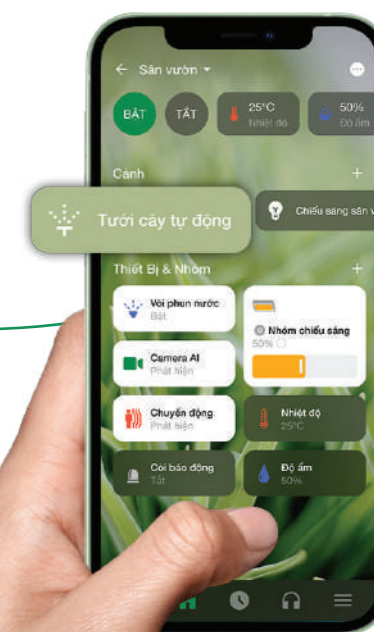


## GIẢI PHÁP TƯỚI SÂN VƯỜN

### Tự động tưới sân vườn

Khu vườn của gia đình sẽ được chăm sóc tự động nhờ hệ thống tưới sân vườn hẹn giờ qua ứng dụng Lumi Life.

Bạn cũng có thể điều khiển tưới sân vườn bằng giọng nói khi không sử dụng Smartphone.



## GIẢI PHÁP CỬA CUỐN THÔNG MINH

Chỉ nhờ việc kết hợp cửa cuốn thông thường với công tắc cửa cuốn thông minh từ Lumi, bạn có thể dễ dàng điều khiển thiết bị cửa cuốn trong nhà bằng công tắc hoặc Smartphone một cách tiện lợi và an toàn.

Đồng thời theo dõi được trạng thái hiện tại của cửa cuốn, kiểm soát trạng thái cửa tốt hơn. Cài đặt lịch hẹn giờ mở và đóng cửa cuốn theo lịch sinh hoạt của gia đình (trong trường hợp cần thiết)



## GIẢI PHÁP CẢM BIẾN HIỆN DIỆN

Lumi là doanh nghiệp tiên phong kết hợp công nghệ Radar và PIR trong sản phẩm Cảm biến hiện diện Lumi.

Bạn sẽ không còn lo ngại về vấn đề đèn tắt đột ngột do không ghi nhận chuyển động, thay vào đó thiết bị phát hiện sự hiện diện của người thông qua nhịp thở.

Đồng thời giúp tiết kiệm năng lượng nhờ tự động bật/tắt đèn chính xác, nhanh nhạy, cấu hình linh hoạt và an toàn khi lắp đặt tại các không gian riêng tư

## GIẢI PHÁP TIVI, ĐIỀU HÒA

### Bộ điều khiển hồng ngoại

Không cần quá nhiều remote trong nhà cho tất cả các thiết bị điều hòa, tivi, chỉ cần một chiếc Smartphone duy nhất và với một thao tác chạm, mọi thiết bị sẽ được điều khiển theo ý muốn của bạn trên App Lumi Life.



## GIẢI PHÁP RÈM TỰ ĐỘNG

### Tự động đóng/mở rèm

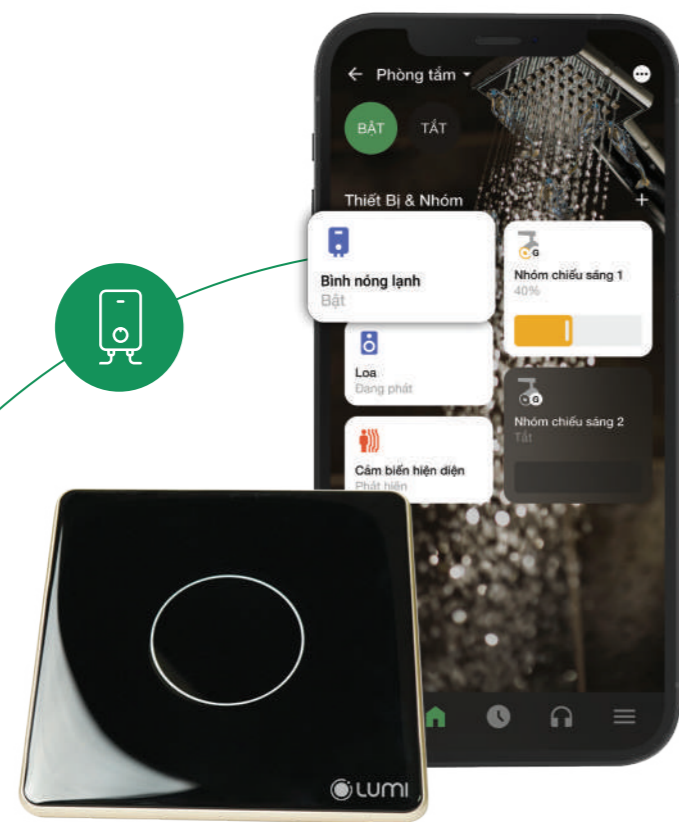
Rèm cửa sẽ tự động đóng vào ban đêm hoặc mở vào buổi sáng để đánh thức bạn bằng ánh sáng tự nhiên thông qua điều khiển bằng Smartphone và giọng nói.



## GIẢI PHÁP BÌNH NÓNG LẠNH

### Hẹn giờ bật/tắt bình nóng lạnh

Bạn hoàn toàn có thể cài đặt tự động bật/tắt bình nóng lạnh bằng smartphone hoặc giọng nói. Cuộc sống sẽ trở nên tuyệt vời hơn nếu mỗi khi về nhà, bình nóng lạnh đã được bật sẵn.





## GIẢI PHÁP ĐÈN LED VÀ ÂM THANH

### Âm thanh đa vùng

Giải pháp đóng vai trò như “người chơi nhạc” chuyên nghiệp giúp bạn thư giãn với bản nhạc du dương vào buổi tối hay tươi vui khi thức giấc. Chỉ với chiếc Smartphone hoặc ra lệnh bằng giọng nói, một bữa tiệc “hòa âm ánh sáng” hoàn hảo sẽ diễn ra trong chính căn nhà của bạn.



### LED 16 triệu màu

Bạn có thể tùy chỉnh để ngôi nhà trở nên sinh động với 16 triệu màu sắc tùy biến theo mỗi không gian và sự kiện, tận hưởng bữa tiệc sinh nhật, đêm Noel hay đón năm mới trong ánh đèn rực rỡ bên gia đình.

# Bộ sản phẩm LUMI SMART HOME



## BỘ ĐIỀU KHIỂN TRUNG TÂM

**Nguồn cấp:** 110 - 240V AC ~ 50/60 Hz  
**Nhiệt độ hoạt động:** 0°C - 50°C  
**Truyền thông:** Bluetooth Mesh/Zigbee  
**Kích thước:** 95,6 x 48,9 x 46mm  
**Khối lượng:** 66,5gram



## BỘ ĐIỀU KHIỂN TRUNG TÂM PREMIUM

**CPU:** Quad-core ARM® Cortex®-A9@1.2GHz  
**RAM:** 512MB  
**Bộ nhớ trong:** Flash 4GB  
**Tích hợp 4G-LTE:** Simcom A7672S + Nano Sim  
**Cổng LAN:** 1Gbps  
**Điện áp:** 9-24 VDC  
**Nguồn cấp:** 12V - 1A  
**Chuẩn giao tiếp:** ZigBee, BLE Mesh  
**Kích thước (D\*R\*C):** 150\*150\*34 mm



## AI CAMERA HUB

**Điện áp hoạt động:** 12V DC/2A  
**Công suất cổng đầu ra tiếp điểm sạch:** 10A (220V AC - 230V AC)  
**Nhiệt độ hoạt động:** 0°C - 50°C  
**Lưu ý:** trong quá trình hoạt động nhiệt độ hoạt động có thể lên tới 60°C - 70°C  
**Truyền thông:** Zigbee & Bluetooth Mesh  
**Công suất phát Zigbee & Bluetooth Mesh:** 10 dbm  
**Giao thức kết nối Internet:** Dây LAN  
**Kích thước:** 206 x 125 x 40 mm  
**Khối lượng:** 700 gram  
**Số lượng Camera tối đa có thể tích hợp xử lý AI:** 6 Camera IP



## BỘ ĐIỀU KHIỂN HỒNG NGOẠI

**Nguồn cấp:** 5V DC/1A  
**Nhiệt độ hoạt động:** 0°C - 50°C  
**Góc điều khiển:** 360°  
**Số mã lệnh học:** 400 lệnh  
**Truyền thông:** Zigbee  
**Kích thước:** 70 x 21mm  
**Khối lượng:** 66,5gram  
**Tần số hồng ngoại:** 38 KHz



## INPUT MODULE

**Nguồn cấp:** 9 - 24V DC/1A  
**Nhiệt độ hoạt động:** 0°C - 50°C  
**Truyền thông:** Zigbee  
**Kích thước:** 80 x 80 x 20mm  
**Khối lượng:** 200gram  
**Số kênh đầu vào (Dry contact):** 4 kênh



## BỘ ĐIỀU KHIỂN ĐIỀU HÒA TRUNG TÂM DAIKIN V1.1

**Nguồn cấp:** 9 - 24V DC/1A  
**Nhiệt độ hoạt động:** 0°C - 50°C  
**Truyền thông:** Zigbee  
**Kích thước:** 80 x 80 x 20mm  
**Khối lượng:** 200gram



### ÂM THANH ĐA VÙNG

**Nguồn cấp:** 20V DC/4,5A  
**Nhiệt độ hoạt động:** 0°C - 50°C  
**Truyền thông:** Wifi/LAN/Bluetooth  
**Công suất đầu ra tối đa:**  
50W x 2 (Loa 4/8 Ohm)  
**Kích thước:** 160 x 129 x 26mm  
**Khối lượng:** 930gram



### CẢM BIẾN CỬA

**Nguồn cấp:** Pin CR2477 - 3.3V 1A  
**Nhiệt độ hoạt động:** 0°C - 50°C  
**Thời gian sử dụng pin:** 1 năm  
**Dải đo ánh sáng:** 0 - 10.000lux  
**Truyền thông:** Zigbee  
**Kích thước:** 36 x 36 x 15mm  
**Khối lượng:** 29gram



### SMART GATE MODULE

**Điện áp hoạt động:** 9-24V một chiều  
**Nhiệt độ hoạt động:** 0°C - 50°C  
**Truyền thông không dây:** Zigbee  
**Kích thước:** (D x R x C) 80 x 80 x 20mm  
**Khối lượng:** 200 gam

### MODULE RS485

**Điện áp hoạt động:** 9-24V một chiều  
**Nhiệt độ hoạt động:** 0°C - 50°C  
**Truyền thông không dây:** không hỗ trợ  
**Kích thước:** (D x R x C) 47,5 x 49 x 20,4 mm

**Giới hạn dây tín hiệu (Từ Module RS485 -> LM-GATE):** Tối đa 100m



### CÔNG TẮC CẦU THANG TÍCH HỢP CẢM BIẾN 2 IN 1

**Điện áp hoạt động:** 100 - 240V AC ~ 50/60 Hz  
**Công suất tiêu thụ không tải:** <0.5W  
**Nhiệt độ hoạt động:** 0°C - 50°C  
**Truyền thông:** Zigbee  
**Công suất:**  
- Tải thuần trở ≤ 700W/kênh  
- Tải LED ≤ 150W/kênh  
**Kích thước chữ nhật:** 80 x 121,5 x 31,5mm  
**Kích thước vuông:** 95 x 95 x 31,5mm  
**Góc quét chiều ngang 150°, chiều dọc 35°**



Chữ nhật 4 nút

### CÔNG TẮC CẢM ỨNG THÔNG MINH

**Điện áp hoạt động:** 100 - 240V AC ~ 50/60 Hz  
**Công suất tiêu thụ không tải:** <0.5W  
**Nhiệt độ hoạt động:** 0oC - 50oC  
**Công suất tải thường (Tối đa 4 nút):**  
- Tải thuần trở ≤ 700W/kênh  
- Tải LED ≤ 150W/kênh  
**Công suất tải cao (Tối đa 3 nút):**  
- Tải thuần trở ≤ 3000W/kênh  
- Tải LED ≤ 300W/kênh  
**Truyền thông:** Zigbee  
**Kích thước chữ nhật:** 121,5 x 80 x 31,5mm  
**Kích thước vuông:** 95 x 95 x 31,5mm  
**Số nút:** 1 nút 2 nút  
**Loại viên:** Viên Champagne, Viên vàng  
**Màu sắc:** Đen/ Trắng  
**Loại kính:** Kính lõm, kính phẳng



3 nút 4 nút



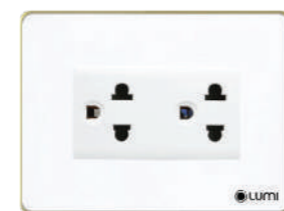
### CẢM BIẾN HIỆN DIỆN

**Model:** LM-PC  
**Điện áp hoạt động:** 100V-240VAC  
**Tần số điện áp:** 50/60Hz  
**Ánh sáng:** 0 - 10000 lux  
**Công suất đầu ra:** Tải trở thuần: ≤ 3000W | Tải LED: ≤ 300W  
**Góc quét chuyển động PIR:** Góc 1: 90° | Góc 2: 102°  
**Góc quét chuyển động Radar:** Góc 1: 90° | Góc 2: 100°  
**Chuẩn truyền thông:** Zigbee  
**Khoảng cách hoạt động:** 5m



### CẢM BIẾN CHUYỂN ĐỘNG DÙNG PIN

**Nguồn cấp:** 3 pin AAA  
**Nhiệt độ hoạt động:** 0°C - 50°C  
**Truyền thông:** Bluetooth Mesh / Zigbee  
**Dải đo ánh sáng:** 0 - 10.000lux  
**Kích thước (Ø x C):** 70 x 35 mm  
**Khối lượng:** 90gram  
**Góc quét chuyển động:** 90°  
**Chiều cao nhận diện** ≤ 6m



### Ổ CẮM

**Điện áp hoạt động:** 100 - 240V AC ~ 50/60 Hz  
**Dòng điện:** 16A  
**Kích thước chữ nhật:** 80 x 121,5 x 31,5mm  
**Kích thước vuông:** 95 x 95 x 31,5mm  
**Màu sắc:** Đen/ Trắng  
**Loại viên:** Vàng, champagne, nhôm



### CÔNG TẮC CẢNH

**Số lượng ngõ cảnh có thể kích hoạt:** 15  
**Kích thước DxH:** 66x9,5mm, khối lượng: 65 gram  
**Truyền thông:** Bluetooth Mesh  
**Cảm ứng điện dung:** Hỗ trợ 5 nút cảm ứng  
**Pin:** Li-ion 450 mah (thời gian sử dụng 5 tháng)  
**Cổng sạc:** Type C



### CAMERA TURRET CẢNH BÁO

Ống kính: 90.4° @3.6mm  
Phân biệt và phát hiện chuyển động người/ vật  
Nguồn: 12VDC - 1A/ Active PoE  
Loa, Mic: Có  
Lưu trữ: Thẻ nhớ Micro SD/ Cloud  
Chống nước: IP66  
Độ phân giải: 4MP, 2K



### CAMERA BULLET CẢNH BÁO

Ống kính: 90.4° @3.6mm  
Phân biệt và phát hiện chuyển động người/ vật  
Nguồn: 12VDC - 1A/ Active PoE  
Loa, Mic: Có  
Lưu trữ: Thẻ nhớ Micro SD/ Cloud  
Chống nước: IP66  
Độ phân giải: 4MP, 2K



### MODULE 2IN2OUT/ZIGBEE

Điện áp hoạt động: 100 - 240V AC ~ 60 Hz  
Nhiệt độ hoạt động: 0 - 50°C  
Truyền thông: Không dây Zigbee  
Công suất đầu ra: 1000W tải trở/ 200W LED  
Kích thước (DxRx): 47.5 x 49 x 20.4 mm



### ĐỘNG CƠ RÈM

Điện áp hoạt động: 100 - 240V AC ~ 50/60Hz  
Tốc độ đóng/ mở rèm: 14cm/s  
Nhiệt độ hoạt động: 0 - 40°C  
Trọng lượng tải tối đa: 50kg  
Truyền thông: Không dây Zigbee  
Kích thước (DxRx): 348.3 x 50.4 x 71 mm



### MODULE 5IN1/ZIGBEE

Điện áp hoạt động: 12 - 24V DC  
Nhiệt độ hoạt động: 0 - 50°C  
Công suất tiêu thụ: Max 5A/ tổng - Max 5A/ mỗi cổng  
Công suất phát: Max 15A/ tổng  
Truyền thông: Zigbee  
Kích thước (DxRx): 47.5 x 49 x 20.4 mm  
Khoảng cách giới hạn giữa các thiết bị Zigbee: 10m/40m  
(khi có vật cản/ không có vật cản)

## BỘ SẢN PHẨM LUMI SMARTHOME

## SANG TRỌNG, TINH TẾ

Lý tưởng với  
thiết kế nhà **hiện đại**





Đã có trên  
**40,000** khách hàng  
sử dụng trên toàn quốc  
Chiếm thị phần lớn nhất thị trường smarthome Việt Nam

## DỰ ÁN NỔI BẬT

DỰ ÁN LIFE ASOKE HYPE  
CONDOMINIUM THÁI LAN  
1253 CĂN HỘ



DỰ ÁN PLENO THÁI LAN  
30 BIỆT THỰ PHỐ



DỰ ÁN DIAMOND CROWN HẢI PHÒNG - 1050 CĂN HỘ



DỰ ÁN THE RUBY HẠ LONG - 474 CĂN HỘ



DỰ ÁN HOÀNG HUY COMMERCE - 832 CĂN HỘ



DỰ ÁN 6TH ELEMENT - 368 CĂN HỘ



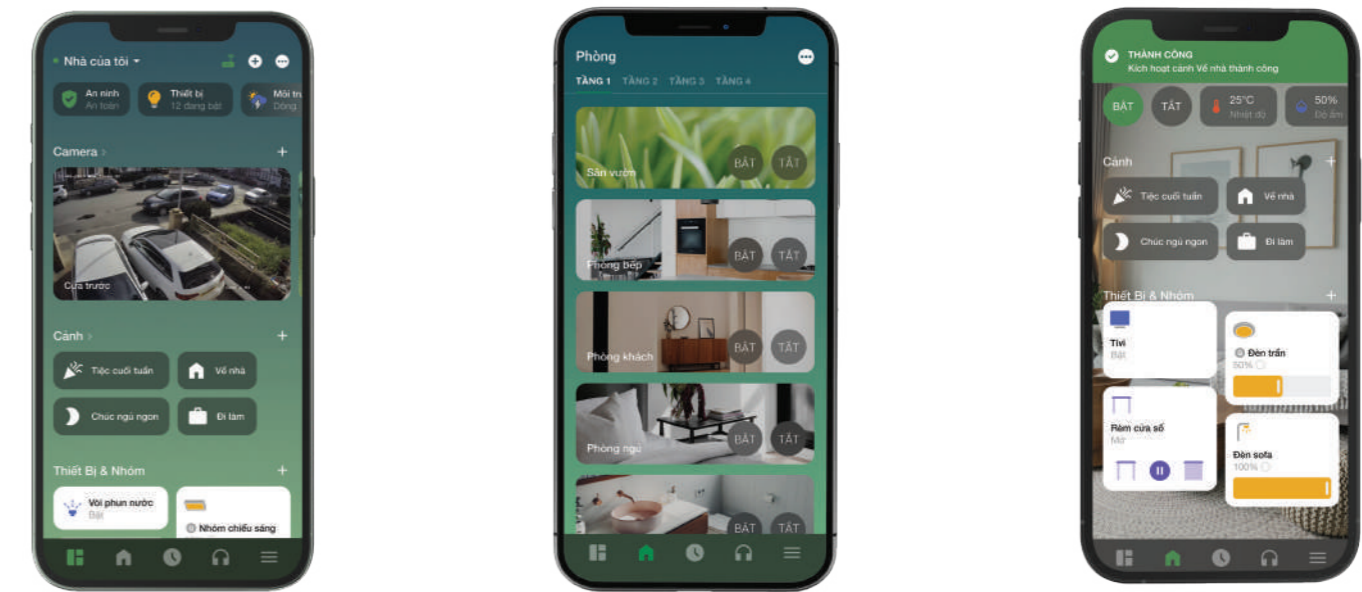
DỰ ÁN SÀI GÒN INTELIA - 1068 CĂN HỘ



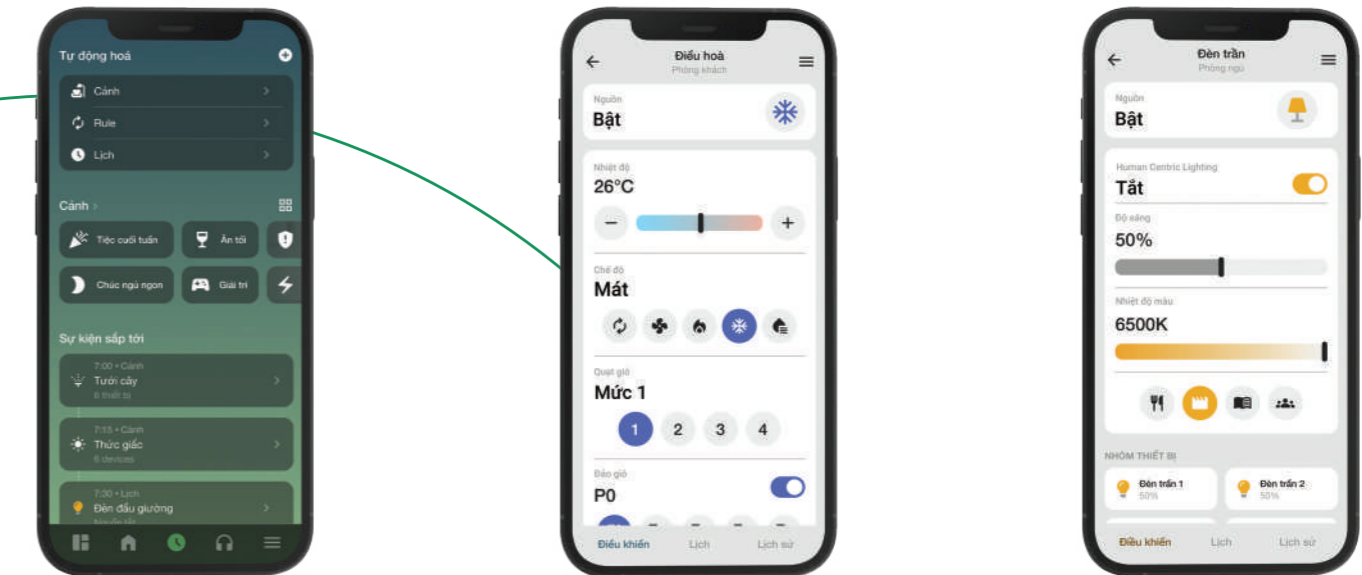
DỰ ÁN IMPERIA SKY GARDEN - 464 CĂN HỘ



DỰ ÁN MARINA COMPLEX - 94 CĂN HỘ



THIẾT KẾ GIAO DIỆN APP LUMI LIFE+ THEO SỞ THÍCH CỦA BẠN



## CHẤT LƯỢNG - VẤN ĐỀ SỐNG CÒN

“Chất lượng là yếu tố tiên quyết” và đây là chìa khóa mang đến sự lớn mạnh và uy tín của công ty. Đội ngũ kỹ sư của Lumi liên tục học hỏi các chuyên gia đến từ các hãng cung cấp linh kiện hàng đầu thế giới như Mỹ, Thụy Sĩ, Nhật Bản, Hàn Quốc... và hợp tác với đối tác Ấn Độ để phát triển sản phẩm.

Chứng chỉ CE là tấm “hộ chiếu thương mại” để các sản phẩm Lumi vươn ra được thị trường nước ngoài.



### ĐỐI TÁC CUNG CẤP LINH KIỆN UY TÍN TOÀN CẦU



## XUẤT KHẨU NHIỀU QUỐC GIA

Ấn Độ, Israel, Lebanon, Thái Lan, Lào, Campuchia

